

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель органа, уполномоченного
на организацию и проведение
общественных обсуждений:
Председатель Комитета
по управлению имуществом
Администрации городского округа Лобня


С.А. Кислов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам общественных обсуждений по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на территории Московской области для земельного участка
с кадастровым номером 50:41:0020609:8 площадью 67 900 кв.м, расположенном
по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Заречная, д.15

Общественные обсуждения назначены Постановлением Главы городского
округа Лобня Московской области от 04.08.2022 № 867-ПГ «О проведении
общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
на земельном участке с кадастровым номером 50:41:0020609:8». Запрашивается
увеличение предельной этажности до 5 этажей.

**1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные
обсуждения:** земельный участок с кадастровым номером 50:41:0020609:8
площадью 67 900 кв.м, категория земель «земли населенного пункта», вид
разрешенного использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание,
Стационарное медицинское обслуживание», согласно Правилам
землепользования и застройки территории (части территории) городского
округа Лобня Московской области, утвержденным решением Совета депутатов
городского округа Лобня Московской области от 26.12.2017 № 438/22
(ред. от 01.12.2021), находится в территориальной зоне специализированной
общественной застройки (О-2) с максимальной этажностью – 3 этажа.

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного
строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:41:0020609:8
– увеличение предельной этажности до 5 этажей.

2. **Заявитель:** ГКУ МО «Дирекция заказчика капитального строительства»
3. **Срок проведения общественных обсуждений:** с 05.08.2022 по 30.08.2022 (включительно)
4. **Формы оповещения о начале общественных обсуждений** (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): газета «Лобня» от 12.08.2022 № 32 (1454) и официальный сайт www.lobnya.rf публикация от 05.08.2022.
5. **Сведения о проведении экспозиции по материалам** (где и когда проведена, количество предложений и замечаний): в вестибюле здания Администрации городского округа Лобня по адресу: Московская область, город Лобня, ул. Ленина, д. 21. Время работы экспозиции с 12.08.2022 по 26.08.2022, понедельник – пятница с 9.00 до 18.00 (кроме выходных и праздничных дней). Прием предложений и замечаний осуществлялся с 12.08.2022 по 26.08.2022. Предложения и замечания от участников общественных обсуждений не поступали.
6. **Сведения о протоколе общественных обсуждений** (когда подписан): протокол общественных обсуждений от 30.08.2022 № 2 .

7. **Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту** (аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений):

- Процедура проведения общественных обсуждений соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области и городского округа Лобня.

- Общественные обсуждения по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области для земельного участка с кадастровым номером 50:41:0020609:8 признаны состоявшимися.

- Направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области для земельного участка с кадастровым номером 50:41:0020609:8.

- Опубликовать настоящее заключение по результатам общественных обсуждений в еженедельной городской газете «Лобня» и на официальном сайте городского округа Лобня в сети «Интернет» www.лобня.рф.

Секретари органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений:

Главный специалист отдела строительства и архитектуры Администрации городского округа Лобня Московской области



С.М. Лутченко

Главный эксперт отдела строительства и архитектуры Администрации городского округа Лобня Московской области



С.С. Заболотская